

**CIRCULAR INFORMATIVA**

**PARA: ASOCIADOS**  
**DE: CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN**  
**GERENCIA**  
**FECHA: 5 DE JUNIO DE 2020**

El Consejo de Administración y la Gerencia de **COOTRANOR**, se permiten informar a los asociados, que según acta No. 5 del día 30 de mayo de 2020, se acordó implementar nuevas estrategias y lineamientos en busca de establecer y fortalecer mayores beneficios para la base social activa.

**1. LINEA DE CREDITO HIPOTECARIO**

Se modifica el tiempo total de pago de esta línea de crédito; las condiciones y/o lineamientos a tener en cuenta para la solicitud son:

**MONTO:** Hasta Ciento veinticinco Millones (\$125.000.000.00) de pesos moneda corriente.  
**TIEMPO:** Ciento Veinte (120) meses (10 Años).  
**TASA DE INTERÉS:** 1% mensual.  
**FORMA DE PAGO:** Nómina o Caja  
**GARANTIA:** Hipoteca en primer Grado a favor de **COOTRANOR**.

**NOTA:** Este crédito estará a disposición de los asociados de forma temporal hasta el 31 de diciembre del 2020. Previo cumplimiento de los requisitos establecidos en el reglamento de crédito.

**2. LINEA DE CREDITO CREDIAPORTES**

Se determina incrementar el tiempo de pago de esta línea de crédito con las siguientes condiciones:

**MONTO:** Hasta el 100% de los aportes si sus descuentos son por nómina.  
Hasta el 80 % de los aportes si los pagos son por Caja.  
**TIEMPO:** Hasta setenta y dos (72) cuotas Mensuales  
**INTERES:** 1% mensual.  
**GARANTIA:** Aportes

**3. PAGO DE APORTES**

Para todos los asociados que realizan sus pagos por caja y que por la situación de emergencia económica y sanitaria (COVID 19), han presentado incumplimiento en sus obligaciones, estos se pueden pagar a partir del mes de julio, remitiendo oficio de solicitud a la gerencia estableciendo que se acogen a esta medida (para obtener beneficios).

**NOTA:** esta medida aplica para los asociados que no tienen créditos vigentes y presentan cuotas vencidas en aportes.

**4. COMPROMISOS DE PAGO**

Se solicita a los asociados el cumplimiento de sus obligaciones en las fechas establecidas por la tabla de amortización y libranza firmada en el momento del otorgamiento del crédito; así como los asociados que se encuentren con cuotas vencidas de sus obligaciones crediticias y estén interesados en establecer convenios de pago, se pueden comunicar con la Gerencia; y de esta forma evitar reportes negativos a las Centrales de Riesgo y procesos de cobro jurídico que solo generaran incrementos adicionales en las finanzas personales.

**5. ENVIO Y ENTREGA DE BONOS SOLIDARIOS**

La fecha de envío y entrega del Bono Solidario programada para el día 8 de junio, según circular emitida el 21 de mayo; se aplaza para el 16 del mismo mes, situación dada por causas de la emergencia, evento que presenta demoras en el proceso de compra y legalización del contrato para la adquisición de los mismos: así como COOTRANOR debe establecer previamente la logística adecuada para la entrega personal y envíos a las diferentes seccionales con los protocolos de bioseguridad establecidos.



**ORLANDO BUITRAGO ROA**  
GERENTE